

Medienmitteilung

Zürich, 5. April 2022

Swiss Finance & Property Group weitet ihr Angebot in den Infrastrukturbereich aus

- **Swiss Finance & Property Group hat die SFP Infrastructure Partners gegründet, um aktiv Opportunitäten im traditionellen Infrastrukturbereich zu verfolgen**
- **SFP Infrastructure Partners profitiert von Synergien zwischen der Erfahrung im Bereich Immobilien und der Expertise in Infrastrukturanlagen**
- **Die Strategie des geplanten Fonds ist auf die Bedürfnisse institutioneller Anleger zugeschnitten und strebt ein Volumen von EUR 250 Millionen an**

Die Swiss Finance & Property Group (im Folgenden «SFP Group») hat sich mit einem Team erfahrener Infrastrukturfachleute zusammengetan, um mit SFP Infrastructure Partners eine Plattform zu etablieren, die global in traditionelle Infrastruktur investiert. Der geplante, in Luxemburg domizilierte Fonds mit einer Zielgrösse von EUR 250 Millionen verfolgt eine integrierte Investitionsstrategie, um stabile und risikogewichtete Renditen zu erzielen, auch in Zeiten erhöhter Volatilität. Auf den Sektor bezogen hat der geschlossene Fonds einen thematischen Nischenansatz, der einen Zugang zu traditionellen Infrastrukturwerten ermöglicht, die häufig von Large-Cap-Akteuren übersehen werden.

Attraktive Marktchance, die auf traditionelle Infrastrukturanlagen abzielt

Bei der derzeitigen Marktvolatilität stellt Infrastruktur einen robusten Sektor dar, der weiterhin ein starkes langfristiges Wachstumspotenzial aufweist. Durch die Nutzung der vereinten Immobilien- und Infrastrukturexpertise zielt der Fonds auf Investitionsmöglichkeiten in ESG-konforme Infrastruktur ab, die unter anderem von den milliardenschweren Massnahmen zur Infrastrukturförderung der Europäischen Union und der USA profitieren wird. Die strategische Ausrichtung des Fonds beabsichtigt, von den umfangreichen Verschiebungen in der Energielandschaft, einschliesslich der Digitalisierung, zu profitieren und sich gleichzeitig auf traditionelle Infrastrukturanlagen zu fokussieren. Dazu zählen insbesondere die Bereiche Versorgung, Public Private Partnerships, Transport- und Kommunikation (schwerpunktmässig in den Bereichen Glasfaserausbau und Vernetzung). In diesen traditionellen Infrastruktursektoren gibt es einen dringenden Bedarf an privaten Investitionen.

Integrierte Anlagestrategie

Die Anlagestrategie des Fonds bietet seinen Investoren die gesamte Bandbreite privater Infrastrukturinvestitionen. Durch eine Kombination von primären, sekundären und direkten Investitionen zielt der Fonds auf den Aufbau eines diversifizierten Portfolios in effizienter Weise ab. Es ist hervorzuheben, dass dieser Ansatz von der dynamischen Entwicklung des sekundären Infrastrukturmarkts unterstützt wird, was eine wichtige Rolle in der Fondsstrategie spielen wird, um attraktive, risikobereinigte Renditen zu erzielen.

Robuste Plattform in Verbindung mit umfassender Infrastruktur-Expertise

Auf der Grundlage der etablierten Immobilienwerte-Plattform der SFP Group mit über CHF 8 Milliarden an verwalteten Vermögenswerten sowie mehr als 100 Mitarbeitenden kann das Infrastrukturteam seine praktische Erfahrung und Know-how einsetzen, um für den Fonds die überzeugendsten Infrastruktur-Investitionen zu identifizieren, diese eingehend zu beurteilen und effizient umzusetzen. SFP Infrastructure Partners wird von drei bewährten Investmentprofis geleitet, die alle einen erfolgreichen Leistungsausweis im Infrastrukturbereich vorweisen können: Thomas Hoffmann, Cledan Mandri Perrott und Marc Wicki.

Marc Wicki, CEO von SFP Infrastructure Partners, sagt: «Wir verzeichnen eine starke Kundennachfrage für den Fonds, was unterstreicht, dass der Infrastrukturmarkt in seiner ursprünglichen Definition unterversorgt ist. Darüber hinaus sind wir der Meinung, dass die Kombination der starken Plattform der SFP Group mit unserer Expertise im Bereich Infrastruktur eine einzigartige Positionierung auf dem Markt ermöglicht. Die Erzielung von Renditen, die vor wirtschaftlichen Schwankungen weitgehend geschützt sind, war noch nie so wichtig wie heute, insbesondere wenn man die jüngsten geopolitischen Ereignisse und die zunehmenden Inflationssorgen in Betracht zieht.»

Weitere Informationen

Urs Kunz
Head Client Relationship Management & Marketing
Swiss Finance & Property AG
kunz@sfp.ch

Marc Wicki
Partner, CEO
SFP Infrastructure Partners AG
marc.wicki@sfpinfra.com

Swiss Finance & Property Group, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich

Die Swiss Finance & Property Group (SFP Gruppe) ist ein bedeutender unabhängiger Asset Manager. Die SFP Gruppe unterstützt vor allem institutionelle Kunden in allen Aspekten der direkten und indirekten Immobilienanlage und den damit verbundenen Kapitalmarkttransaktionen. Die SFP Gruppe fördert die nahtlose Einordnung dieser Anlagen ins jeweilige Gesamtportfolio. Die Swiss Finance & Property AG ist eine 2001 gegründete Aktiengesellschaft, die über eine FINMA Wertpapierhausbewilligung als Market Maker verfügt. Die 2006 gegründete Swiss Finance & Property Funds AG ist eine FINMA bewilligte Fondsleitung. www.sfp.ch

SFP Infrastructure Partners AG, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich

SFP Infrastructure Partners ist ein in der Schweiz ansässiger Anlageberater, der weltweit auf traditionelle Infrastrukturinvestitionen ausgerichtet ist. Das Unternehmen ist vollständig in die Swiss Finance & Property Group (SFP Group) eingebettet. SFP Infrastructure Partners bietet Zugang zu Investitionen in den Bereichen nachhaltige Energie, ICT/Telekommunikation, Transport und Versorgung mit dem Ziel, attraktive risikoadjustierte Renditen für vorwiegend institutionelle Investoren zu erzielen.

Disclaimer

This press release is not being issued in the United States of America and should not be distributed to U.S. persons or publications with a general circulation in the United States. This press release does not constitute an offer or invitation to subscribe for, exchange or purchase any securities. In addition, the securities of Swiss Finance & Property Funds AG have not been and will not be registered under the United States securities act of 1933, as amended (the "Securities Act"), or any State securities laws and may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons absent registration under or an applicable Exemption from the registration requirements of the United States securities laws.