

Medienmitteilung

Zürich, 15. November 2022

SFP Infrastructure Partners gibt erfolgreiches erstes Closing bekannt

- Nach der Lancierung im zweiten Quartal 2022 hat SFP Infrastructure Partners erfolgreich das erste Closing des Fonds innerhalb der anvisierten Grössenordnung erreicht
- Dank des guten Investitionsumfeldes konnte das Team seine erste Investition in einem der Zielsektoren des Fonds tätigen
- Der Fonds hat eine Zielgrösse von EUR 300 Millionen und verfolgt eine integrierte Investitionsstrategie im traditionellen Infrastrukturbereich in Europa und Nordamerika

SFP Infrastructure Partners, die Infrastruktursparte der Swiss Finance & Property Group, gibt das erfolgreiche erste Closing seines Infrastrukturprogramms bekannt. Der Fonds investiert anhand von Sekundär-, Direkt- und Primärmarktinvestitionen in ESG-konforme Infrastrukturanlagen. Der Fonds verfolgt eine integrierte Investitionsstrategie, um stabile, risikoadjustierte Renditen für seine Investoren zu generieren. Hinsichtlich der Sektoren hat der Fonds einen thematischen Nischenansatz, der Zugang zu traditionellen Infrastrukturwerten ermöglicht, welche häufig von Large-Cap-Fonds übersehen werden. Ein zweites Closing ist für die kommenden Monaten geplant.

Marc Wicki, CEO, kommentierte: «Wir sind dankbar für das Vertrauen, das unsere Kunden in uns und unsere Strategie setzen. In diesen von wirtschaftlicher Unsicherheit, hoher Volatilität und steigenden Zinsen geprägten Zeiten freut es uns besonders, dass die Investoren unsere attraktive, differenzierte Investitionsstrategie mit Schwerpunkt auf traditionelle defensive Infrastrukturanlagen schätzen.»

Die integrierte Investitionsstrategie des Fonds zielt darauf ab, schnellen Zugang zu Infrastrukturwerten zu gewährleisten. Zu diesem Zweck wird massgeblich auf den Sekundärmarkt abgestellt. Cledan Mandri-Perrott und Thomas Hoffmann, Co-Heads Investments, betonten ausserdem, dass sie einen robusten Transaktionsfluss beobachten. Sie erklärten des Weiteren, dass der Fonds aufgrund des günstigen Investitionsumfeldes bereits an weiteren konkreten Transaktionen arbeitet.

Erfolgreiches erstes Closing und erste Investition

Die erste Investition des Fonds unterstützt die Energiewende. Sie finanziert den Betrieb und die Erweiterung von kommunalen Fernwärmesystemen, die die CO₂-Bilanz öffentlicher Gebäude reduzieren. Die weitere zeitnahe Pipeline umfasst zwei Investitionen, eine im Bereich Energiewende und eine weitere im Kommunikationssektor. Beide befinden sich in einer fortgeschrittenen Phase der Due Diligence.

Ausblick

Das Team strebt ein zweites Closing in naher Zukunft an und möchte dadurch sein Investitionstempo aufrechterhalten in einer Zeit, in der durch strukturelle Veränderungen im Markt attraktive Investitionsmöglichkeiten für institutionelle Investoren entstehen. Das Zielvolumen für den in Luxemburg domizilierten Fonds liegt bei EUR 300 Millionen.

Weitere Informationen

Marc Wicki
Partner, CEO

SFP Infrastructure Partners
marc.wicki@sfpinfra.com

Urs Kunz
Head Client Relationship Management &
Marketing

Swiss Finance & Property AG
kunz@sfp.ch

SFP Infrastructure Partners

SFP Infrastructure Partners ist die Infrastruktursparte der Swiss Finance & Property Group AG (SFP Group) und konzentriert sich weltweit auf traditionelle Infrastrukturinvestitionen. Das Unternehmen ist vollständig in die Real-Assets-Plattform der SFP Group eingebettet. SFP Infrastructure Partners bietet Zugang zu Investitionen in den Sektoren nachhaltige Energie, ICT/Telekommunikation, Transport und Versorgung. Ziel ist, attraktive risikoadjustierte Renditen für vorwiegend institutionelle Kunden zu erzielen. www.sfpinfra.com

Die SFP Group ist ein bedeutender unabhängiger Asset Manager. Sie unterstützt vor allem institutionelle Kunden in allen Aspekten der direkten und indirekten Immobilien- und Infrastrukturinvestitionen und den damit verknüpften Kapitalmarkttransaktionen. Die SFP Group fördert die nahtlose Einordnung dieser Anlagen ins jeweilige Gesamtportfolio. www.sfp.ch

Disclaimer

This press release is not being issued in the United States of America and should not be distributed to U.S. persons or publications with a general circulation in the United States. This press release does not constitute an offer or invitation to subscribe for, exchange or purchase any securities. In addition, the securities of Swiss Finance & Property Funds Ltd have not been and will not be registered under the United States securities act of 1933, as amended (the "Securities Act"), or any State securities laws and may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons absent registration under or an applicable Exemption from the registration requirements of the United States securities laws.